

Pakeitimo nurodymas Nr. 13

Projekto pavadinimas: RESTAURAVIMO CENTRAS 2B3/p, 1B2/p, 1A3/p (8.10) RŪDININKŲ g. 8, 10, VILNIUS. REKONSTRAVIMAS. Kultūros paveldo statinys (G284K3), (S749), II zona „Miestas“, UIP. Ypatingas statinys, statinio rekonstravimas.

Rangos sutarties Nr.: D-03/19

Sutarties objektas: Prano Gudyno restauravimo centro, esančio Rūdininkų gatvėje 8 ir 10, Vilniuje rekonstrukcijos darbai, įskaitant darbo projekto parengimą

Data: 2020 m. balandžio mėn. 21 d.

Kam: UAB „Ekstra statyba“

Tema:

1. Situacijos aprašymas:

- a) Techninio projekto SK dalies brėžiniuose 17.073-TP-SK.B-01, 17.073-TP-SK.B-19 ir SA dalies brėžiniuose 17.073.-TP-SA.B-01, 17.073.-TP-SA.B-10 ir žiniaraštyje 17.073.-TP-SA.B-16 yra numatyta esamose angose pakeisti du rūšio langus Ln3-5. Pagal esamą situaciją, vienos lango angos (tarp ašių B-C, patalpoje 1-002) nėra ir nėra jokių požymių, kad ji kažkada buvo. Kadangi SK dalyje patalpoje 1-002 nėra numatyta fasado sienoje įrengti naują angą, įrengti saramas ar kt. sprendimas, kuris įgalintų suprasti, kad techninio projekto rengėjas planavo įrengti naują angą, sprendina, kad dėl ir neteisingų esamos situacijos apmatavimų įsivėlė techninė klaida, ko pasekoje brėžiniuose atsirado lango anga, nors faktiškai minėtos angos nėra ir nebuvo. Kadangi langas Ln3-5 patalpoje 1-002 (patalpa yra techninė, čia numatyta įrengti šilumos punktą ir ventkamerą) nėra būtinas užtikrinant patalpos eksploataciją, naujos angos įrengimas sukeltų didelių papildomų kaštų, sprendta atsisakyti lango Ln3-5 įrengimo patalpoje 1-002.

Taip pat atkreiptas dėmesys į lango Ln3-5 patalpoje 1-001 medžiagiškumą. Pagal TP techninę specifikaciją (brėžinys 17.073.-TP-SA.BSŽ) išorės langų rėmai numatomi įrengti iš trijų sluoksnių klijuotos pušies medienos profilių. Svarbu paminėti, kad iš lauko pusės langas Ln3-5 (patalpoje 1-001) numatytas montuoti visiškai prie žemės paviršiaus, todėl tikėtina, kad medinis langas labai greitai bus pažeistas išorinių gamtinių sąlygų ar žiemos metu prižiūrint kiemą nuo druskų ar mechaninių pažeidimų. Atsižvelgiant į aplinkybes, nuspręsta langą Ln3-5 (patalpoje 1-001) įrengti ne iš medienos profilio, bet iš aliuminio;

- b) Pagal pirkimo dokumentų 9 priedo formuluotę dėl marmurinių stalų:

„T50, Marmurinis dubliavimo stalas

Rekonstruojamas esamas stacionarus dubliavimo stalas. Gabaritai – 5000x3000x800h mm.

Demontuojamas esamas marmuro gabalų stalviršis. Stalviršis dengiamas naujomis 30mm storio poliruoto marmuro plokštėmis (2500x2000mm) neturinčiomis geležies priemaišų. Remontuojamas Stalo pagrindas. Plokštės sujungiamos taip, kad jų jungimosi vietose aukščių skirtumas nebūtų didesnis, nei 0.01 mm.

TX11, Marmurinis dubliavimo stalas

Rekonstruojamas esamas stacionarus dubliavimo stalas. Gabaritai –

1600x800x800h mm. Demontuojamas esamas marmuro gabalų stalviršis. Stalviršis dengiamas naujomis 30mm storio poliruoto marmuro plokštėmis (2500x2000mm) neturinčiomis geležies priemaišų.

Remontuojamas stalo pagrindas. Plokštės sujungiamos taip, kad jų jungimosi vietose aukščių skirtumas nebūtų didesnis, nei 0.01 mm.

TX13, Marmurinis dubliavimo stalas

Rekonstruojamas esamas stacionarus dubliavimo stalas. Gabaritai – 2000x1500x800h mm.

Demontuojamas esamas marmuro gabalų stalviršis. Stalviršis dengiamas naujomis 30mm storio poliruoto marmuro plokštėmis (2500x2000mm) neturinčiomis geležies priemaišų. Remontuojamas Stalo pagrindas. Plokštės sujungiamos taip, kad jų jungimosi vietose aukščių skirtumas nebūtų didesnis, nei 0.01 mm.

T64, Marmurinis dubliavimo stalas

Rekonstruojamas esamas stacionarus dubliavimo stalas. Gabaritai – 5100x2150x800h mm.

Demontuojamas esamas marmuro gabalų stalviršis. Stalviršis dengiamas naujomis 30mm storio poliruoto marmuro plokštėmis (2500x2000mm) neturinčiomis geležies priemaišų. Remontuojamas stalo pagrindas. Plokštės sujungiamos taip, kad jų jungimosi vietose aukščių skirtumas nebūtų didesnis, nei 0.01 mm.

Šiame formulavime nurodyti marmuro plokštės matmenys, iš kurios turi būti dengiamas stalviršis. Kaip matyti, stalai TX11, TX13 iš vis yra mažesni nei nurodyti plokštės matmenys, stalų T64 ir T50 taip pat neįmanoma sudėlioti pagal stalo matmenis, kad plokštės nebūtų pjaustomos. Paaikškėjo, kad tai tiesiog įsivėlusį klaidą ir įgyvendinti tokio reikalavimo neįmanoma, todėl šį nurodymą (dėl plokštės išmatavimų) spęsta iš vis panaikinti ir palikti tai Rangovo atsakomybei, užtikrinant visų kitų reikalavimų įgyvendinimą..

2. Pakeitimo argumentai:

- a) Kadangi dėl lango įrengimo patalpoje 1-002 yra įsivėlusį klaidą, būtina ją taisyti iš vis atsisakant vieno lango patalpoje 1-002 įrengimo. Dėl netinkamo medžiagiškumo parinkimo, Lango Ln3-5 (patalpoje 1-001) rėmo profilį įrengti iš aliuminio.
- b) Kadangi sprendinys dėl didelių marmuro plokščių montavimo yra neįgyvendinamas, reikia jį pakeisti nereglamentuojant marmuro plokščių dydžio, tačiau išlaikant visus kitus reikalavimus marmuro stalams .

3. Pakeitimo nurodymas:

- a) Lango Ln3-5 (patalpoje 1-002) atsisakyti, Langą Ln3-5 (patalpoje 1-001) įrengti iš aliuminio rėmo, numatant lango atidarymo mechanizmus, kurie užtikrintų jo patogų ir prieinamą varstymą.
- b) Pakeisti reikalavimą dėl marmurinių stalų ir suformuluoti jį taip:

„T50, Marmurinis dubliavimo stalas

Rekonstruojamas esamas stacionarus dubliavimo stalas. Gabaritai – 5000x3000x800h mm.

Demontuojamas esamas marmuro gabalų stalviršis. Stalviršis dengiamas naujomis 30mm storio poliruoto marmuro plokštėmis neturinčiomis geležies priemaišų. Remontuojamas Stalo pagrindas. Plokštės sujungiamos taip, kad jų jungimosi vietose aukščių skirtumas nebūtų didesnis, nei 0.01 mm.

TX11, Marmurinis dubliavimo stalas

Rekonstruojamas esamas stacionarus dubliavimo stalas. Gabaritai –

1600x800x800h mm. Demontuojamas esamas marmuro gabalų stalviršis. Stalviršis dengiamas naujomis 30mm storio poliruoto marmuro plokštėmis neturinčiomis geležies priemaišų.

Remontuojamas stalo pagrindas. Plokštės sujungiamos taip, kad jų jungimosi vietose aukščių skirtumas nebūtų didesnis, nei 0.01 mm.

TX13, Marmurinis dubliavimo stalas

Rekonstruojamas esamas stacionarus dubliavimo stalas. Gabaritai – 2000x1500x800h mm.

Demontuojamas esamas marmuro gabalų stalviršis. Stalviršis dengiamas naujomis 30mm storio poliruoto marmuro plokštėmis neturinčiomis geležies priemaišų.

Remontuojamas Stalo pagrindas. Plokštės sujungiamos taip, kad jų jungimosi vietose aukščių skirtumas nebūtų didesnis, nei 0.01 mm.

T64, Marmurinis dubliavimo stalas

Rekonstruojamas esamas stacionarus dubliavimo stalas. Gabaritai – 5100x2150x800h mm.

- c) Demontuojamas esamas marmuro gabalų stalviršis. Stalviršis dengiamas naujomis 30mm storio poliruoto marmuro plokštėmis neturinčiomis geležies priemaišų. Remontuojamas stalo pagrindas. Plokštės sujungiamos taip, kad jų jungimosi vietose aukščių skirtumas nebūtų didesnis, nei 0.01 mm

Papildomų darbų kainos apskaičiuotos remiantis sutarties nuostatomis.

Pakeitimo nurodymas įsigalioja nuo sutarties pakeitimo papildomiems darbams sudarymo, kuris bus po to, kai CPVA patvirtina pakeitimą.

4. Pakeitimo procedūra pagal sutartį:

Procedūra vykdoma pagal Sutarties 9.9. punkto nuostatas. Rangovas prie šio nurodymo pateikia papildomų ir nevykdomų Darbų lokalines sąmatas, kuriose nurodo Darbų kainas, apskaičiuotas pagal 9.9.1. papunktyje nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus ir, koreguojama Sutarties kaina pasirašant papildomą susitarimą.

5. Įtaka Darbų atlikimo terminui:

Darbų užbaigimo terminas nesikeičia, jei papildomas susitarimas dėl pakeitimo bus pasirašytas per 4 savaites nuo šio nurodymo dienos.

6. Mokėjimo sąlygos ir mokėtinų sumos nustatymas:

Apmokėjimas Sutarties 9.7. punkte nustatytomis sąlygomis iki 60 dienų nuo Rangovo pateiktų mokėjimo dokumentų patvirtinimo.

Susiję dokumentai / priedai:

1. Brėžinys 17.073-TP-SA.B-01 – 1 lapas;
2. Brėžinys 17.073-TP-SA.B-10 – 1 lapas;
3. Brėžinys 17.073-TP-SA.B-16 – 1 lapas;
4. Brėžinys 17.073-TP-SA.BSŽ – 1 lapas;
5. Brėžinys 17.073-TP-SK.B-01 – 1 lapas;
6. Brėžinys 17.073-TP-SK.B-19 – 1 lapas;
7. Nevykdomų, papildomų darbų sąmatos – 2 lapai.

Užsakovo atstovas: Petras Krivickas

Jūratė Senvaitienė

Data:

Pakeitimo nurodymo argumentams pritarti:

Projektuotojas (techninio projekto vadovas / statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas): Kęstutis Bakanauskas

Data:

2020-05-12

Pakeitimo nurodymo argumentams pritariu:

Statinio statybos techninis prižiūrėtojas: Vidmantas Balčiūnas

Lina Šiaulienė

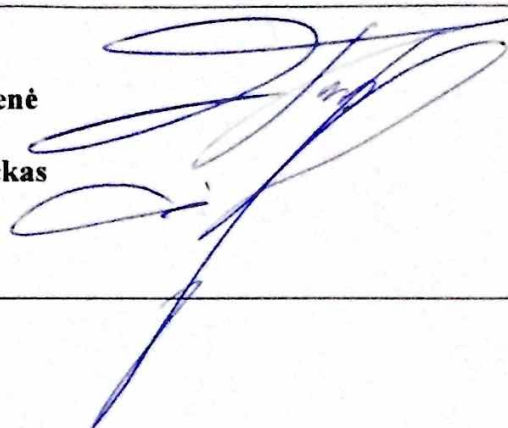


Data:

Su pakeitimo nurodymu sutinku

Rangovo atstovas: Žaneta Overlingienė

Žygimantas Visockas



Data: